

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:

LICITACIÓN PÚBLICA No. SOP-907005975-E6-2019

OBRA: CANCHA DE FUTBOL EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA UNIVERSIDAD AUTÓNOMA DE CHIAPAS (UNACH)  
(RECONSTRUCCIÓN), EN LA LOCALIDAD DE TUXTLA GUTIÉRREZ, MUNICIPIO DE TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS.

### ACTA DE COMUNICACIÓN DE FALLO

EN LA CIUDAD DE TUXTLA GUTIERREZ, CHIAPAS; SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DIA 24 DE JULIO DE 2019, PREVIA CONVOCATORIA, CONFORME A LAS FACULTADES QUE LE OTORGA EN EL ACTA DE LA SESION DE INSTALACION DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CHIAPAS, PRESIDE EL ACTO EL C. LIC. ELISEO SOLIS GUIRAO, JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS TÉCNICOS DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CHIAPAS, Y QUE AL FINAL SUSCRIBEN, ASI COMO LOS REPRESENTANTES DE LAS EMPRESAS PROPONENTES QUE SIGNAN LA LISTA DE ASISTENCIA CORRESPONDIENTE.

PROCEDIENDOSE A DAR A CONOCER EL CONTENIDO DEL FALLO DE ADJUDICACION QUE ES EL SIGUIENTE: EL DIA 24 DE JULIO DE 2019, SE REUNIO EL COMITÉ DE OBRA PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CHIAPAS, PARA EFECTUAR LA ADJUDICACION DE FALLO DE LA OBRA Y CONCURSO SEÑALADO AL RUBRO, HABIENDO CONSTATADO EL QUORUM LEGAL PARA LA SESION SE DIO INICIO AL MISMO Y CON BASE A LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 70 DE LA LEY DE OBRA PUBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS, SE PROCEDIO A EVALUAR LAS PROPUESTAS TECNICA-ECONOMICA, EMITIENDOSE EL DICTAMEN DE FECHA 24 DE JULIO 2019, CORRESPONDIENTE AL ANALISIS DETALLADO CUALITATIVO Y EVALUATORIO DE LAS PROPUESTAS TECNICA-ECONOMICA QUE SE ANEXA. POR LO QUE UNA VEZ DISCUTIDO EL CONTENIDO DE DICHO DICTAMEN LOS MIEMBROS DEL COMITÉ LO APRUEBAN; CONSECUENTEMENTE CON BASE AL DICTAMEN EN MENCION, ACORDANDO LO SIGUIENTE:

#### 1.- PROPUESTAS DESECHADAS.

##### CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y SERVICIO INDUSTRIAL ORVA, S.A. DE C.V.

###### DOC. 7.- MODELO DE CONTRATO

NO PRESENTA EL MODELO DE CONTRATO, NO CUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACION NUMERAL 5.B.9 Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 69 INCISO a) DE LA DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y 54 FRACCION I DE SU REGLAMENTO.

##### INTEGRAL DEL SURESTE TEPECHIAPAN, S.A. DE C.V.

###### EN PARTICIPACION CONJUNTA CON LA EMPRESA:

##### PROMOTORA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES REAL DEL SOCONUSCO, S.A. DE C.V.

###### DOC. 19.- ANALISIS, CÁLCULO E INTEGRACION DE LOS COSTOS INDIRECTOS

NO CONSIDERA LOS COSTOS DE PROTECCION CIVIL EN LOS COSTOS INDIRECTOS, NO CUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN EL NUMERAL 5 DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y NUMERAL 5.B.5 DE LAS BASES DE LICITACION Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 69 INCISO a) DE LA DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y 54 FRACCION II DE SU REGLAMENTO.

##### FRANCISCO JAVIER CORDERO BONIFAZ

###### DOC. 20.- ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO

PARA EL CALCULO DEL FINANCIAMIENTO CONSIDERA 26 DIAS PARA EL PAGO DE ESTIMACIONES, DEBIENDO SER 22, NO CUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACION NUMERAL 5.A.10.6 Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 69 INCISO a) DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y 54 FRACCION II DE SU REGLAMENTO.

**JOLUMU CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.**

**DOC. 14.- ANALISIS DETALLADO DE LOS PRECIOS UNITARIOS**

CONSIDERA 1% POR CONCEPTO DE APORTACIÓN AL ESTADO PARA LA REALIZACIÓN DE OBRAS DE BENEFICIO SOCIAL, NO CUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACION NUMERAL 5.A.7 Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 69 INCISO a) DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y 54 FRACCION II DE SU REGLAMENTO.

**DOC. 20.- ANALISIS, CALCULO E INTEGRACION DEL COSTO POR FINANCIAMIENTO**

EL PORCENTAJE DE ANTICIPO LO DETERMINA EN BASE AL IMPORTE TOTAL DE LA OBRA SIN IVA, DEBIENDO CALCULARSE DEL COSTO DIRECTO MAS COSTO INDIRECTO, POR LO QUE AFECTA EN LA INTEGRACIÓN DE SUS PRECIOS UNITARIOS, NO CUMPLIENDO CON LO SOLICITADO EN LAS BASES DE LICITACIÓN Y CON FUNDAMENTO EN EL ARTICULO 69 INCISO a) DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y 54 FRACCION II DE SU REGLAMENTO.

**2.- SE DECLARAN SOLVENTES LAS PROPUESTAS PRESENTADAS POR LAS SIGUIENTES EMPRESAS, OCUPANDO EL LUGAR COMO SE INDICA A CONTINUACION:**

LUGAR	EMPRESA PROPONENTE	IMPORTE	IVA	TOTAL
1	TERRACERIAS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$6,481,547.44	\$1,037,047.59	\$7,518,595.03
2	ARFRAN CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	\$6,494,562.04	\$1,039,129.93	\$7,533,691.97
3	DESCONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS, S.A. DE C.V.	\$6,514,237.70	\$1,042,278.03	\$7,556,515.73
4	ARQUITECTURA Y ARQUITECTOS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	\$6,557,239.30	\$1,049,158.29	\$7,606,397.59
5	CONSTRUCTORA GRUPO FERCAN TUXTLA, S.A. DE C.V.	\$6,728,609.28	\$1,076,577.48	\$7,805,186.76
6	GRUPO MARES TRANSFORMACION, INGENIERIA Y DESARROLLO, S.A. DE C.V.	\$6,785,631.39	\$1,085,701.02	\$7,871,332.41
7	RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	\$6,822,065.12	\$1,091,530.42	\$7,913,595.54
8	ARCE CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS ELECTRICOS, S.A. DE C.V.	\$6,963,884.75	\$1,114,221.56	\$8,078,106.31

ATENDIENDO A LO ANTERIOR, DESPUES DE HABER SIDO EVALUADA EN SU CALIDAD TECNICA Y ECONOMICA LA ANTERIOR PROPUESTA SEÑALADA COMO SOLVENTE Y CON FUNDAMENTO AL ANALISIS DETALLADO CUALITATIVO Y EVALUATORIO QUE SE DESPRENDE DEL DICTAMEN ANTES CITADO, LOS MIEMBROS DEL COMITÉ EN LA SESION ORDINARIA No. IX DE FECHA 24 DE JULIO DE 2019, DETERMINAN LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO A LA EMPRESA:

EMPRESA:	MONTO TOTAL OFERTADO IVA INCLUIDO
TERRACERIAS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	\$7,518,595.03

POR UN MONTO TOTAL DE: \$7,518,595.03 (SIETE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 03/100 M.N.) I.V.A. INCLUIDO.

SATISFACE LA TOTALIDAD DE LOS REQUERIMIENTOS DE LA CONVOCANTE, RESULTANDO SER LA PROPUESTA SOLVENTE POR HABER CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LAS BASES DE LA LICITACION, POR LO QUE EN CONSECUENCIA SE FALLA A SU FAVOR Y SE LE ADJUDICA EL CONTRATO DE LA OBRA CORRESPONDIENTE, CON UN PLAZO DE EJECUCION DE: **140 DIAS NATURALES**, CON FECHA DE INICIO DE LOS TRABAJOS EL DIA **05 DE AGOSTO DE 2019** Y FECHA DE TERMINACION EL DIA **22 DE DICIEMBRE DE 2019**.

Y DE ACUERDO A LO DISPUESTO EN EL ACTA DE ADJUDICACION DE FALLO SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LA EMPRESA ADJUDICATARIA QUE SE ESTABLECE FECHA PARA FIRMAR EL CONTRATO RESPECTIVO Y SUS ANEXOS, EL DÍA **01 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 10:00 HORAS**, PARA LO CUAL SE DEBERA PRESENTAR EN EL AREA DE CONTRATOS Y ARCHIVO UNICO DE LA UNIDAD DE SERVICIOS TÉCNICOS, SITA EN EL SEGUNDO PISO DE ESTA SECRETARIA, REALIZANDO PREVIA ENTREGA DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO POR EL **10% (DIEZ POR CIENTO)** DE SU MONTO, I.V.A. INCLUIDO, ASI TAMBIEN, CONTRA LA ENTREGA DEL ANTICIPO DEBERA OTORGAR FIANZA PARA LA CORRECTA APLICACION DEL MISMO, LO QUE DEBERA DE REALIZARSE ANTES DEL INICIO PREVISTO PARA LOS TRABAJOS.

NOTIFICANDO DE QUE SI NO CUMPLE CON TALES OBLIGACIONES DENTRO DE LOS VEINTE (20) DIAS NATURALES SIGUIENTES A LA FECHA ESTABLECIDA PARA LA FIRMA DEL CONTRATO OBJETO DE ESTE CONCURSO, SERÁ SANCIONADO DE ACUERDO A LOS ARTICULOS 42 Y 78 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA DEL ESTADO DE CHIAPAS Y LA SECRETARIA PROCEDERA A ADJUDICAR EL CONTRATO AL LICITANTE QUE HAYA PRESENTADO LA SIGUIENTE PROPOSICIÓN SOLVENTE MÁS BAJA, SIEMPRE Y CUANDO LA DIFERENCIA EN PRECIO NO REBASE EL 10%.

ASI COMO TAMBIEN SE HACE DEL CONOCIMIENTO A LAS EMPRESAS PARTICIPANTES QUE SUS PROPUESTAS TECNICAS-ECONOMICAS, PODRAN SER DEVUELTAS DESPUES DE TRANSCURRIDO DIEZ DIAS (10) HABLES SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE SE DE A CONOCER EL FALLO, SIEMPRE QUE EL LICITANTE, LO SOLICITE PREVIAMENTE POR ESCRITO; CON EXCEPCION DE LA PROPUESTA GANADORA Y AQUELLAS CUYA PROPUESTA HAYAN SIDO DECLARADAS SOLVENTES Y SE ENCUENTREN EN UNA DIFERENCIA DE PRECIO QUE NO SEA SUPERIOR AL DIEZ POR CIENTO DE LA DECLARADA GANADORA.

SE HACE CONSTAR QUE LA PRESENTE ACTA QUEDA A DISPOSICION EN LA OFICINA QUE OCUPA LA UNIDAD DE SERVICIOS TÉCNICOS DE ESTA SECRETARÍA, SITA EN EL SEGUNDO PISO DEL EDIFICIO "A" DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA UBICADO EN LA COLONIA MAYA DE ESTA CIUDAD, A PARTIR DE LA PRESENTE FECHA, PARA CONSULTA Y CONOCIMIENTO, ASI COMO PARA QUE OCURRAN A NOTIFICARSE DE ELLA LAS EMPRESAS QUE NO HUBIEREN ASISTIDO A DICHO ACTO.

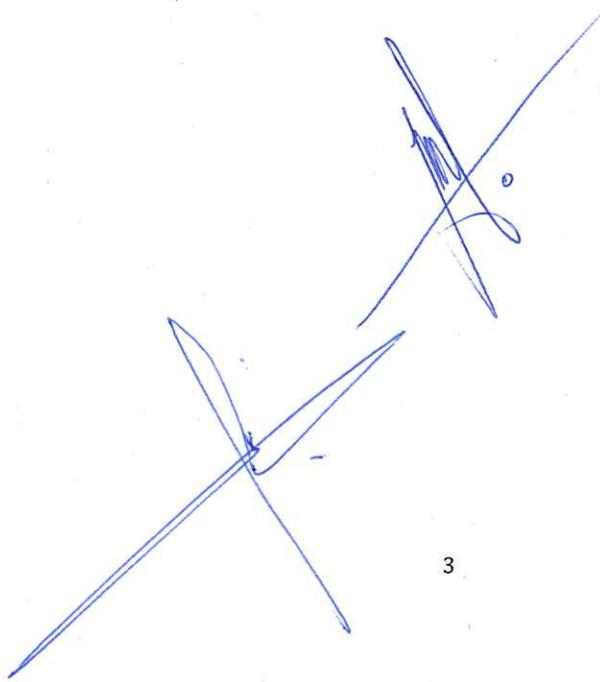
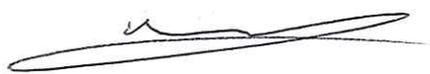
NO HABIENDO MAS QUE HACER CONSTAR SE DIO POR TERMINADO ESTE ACTO, SIENDO LAS **14:10 HORAS** DEL MISMO DIA DE SU INICIO; POR LO QUE LEIDO QUE FUE EL CONTENIDO DE LA PRESENTE ACTA Y ENTERADOS DE SU ALCANCE LEGAL, ES FIRMADO POR LOS ASISTENTES AL MISMO. -----

**REPRESENTANTE DEL COMITÉ**

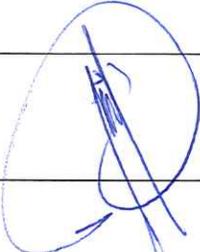
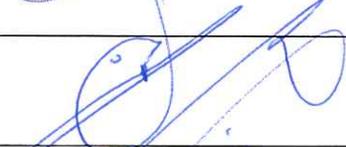
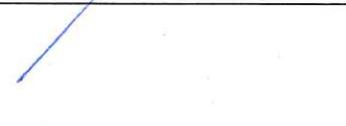


---

**LIC. ELISEO SOLIS GUIRAO**  
JEFE DE LA UNIDAD DE SERVICIOS TÉCNICOS Y SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ  
DE OBRA PÚBLICA DEL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO.



**EMPRESAS PROPONENTES**

EMPRESAS	FIRMAS
CONSTRUCCIONES, MANTENIMIENTO Y SERVICIO INDUSTRIAL ORVA, S.A. DE C.V.	
TERRACERIAS DEL SURESTE, S.A. DE C.V.	
ARFRAN CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.	
DESCONSTRUCCIONES INMOBILIARIAS, S.A. DE C.V.	
ARQUITECTURA Y ARQUITECTOS GRUPO CONSTRUCTOR, S.A. DE C.V.	
INTEGRAL DEL SURESTE TEPECHIAPAN, S.A. DE C.V. EN PARTICIPACION CONJUNTA CON LA EMPRESA: PROMOTORA DE SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES REAL DEL SOCONUSCO, S.A. DE C.V.	
CONSTRUCTORA GRUPO FERCAN TUXTLA, S.A. DE C.V.	
FRANCISCO JAVIER CORDERO BONIFAZ	
GRUPO MARES TRANSFORMACION, INGENIERIA Y DESARROLLO, S.A. DE C.V.	
RUPZA ESPACIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	
JOLUMU CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	
ARCE CONSTRUCCIONES Y ASOCIADOS ELECTRICOS, S.A. DE C.V.	

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN AL ACTA DE COMUNICACION DE FALLO DE FECHA 24 DE JULIO DE 2019, DEL PROCEDIMIENTO POR LICITACION PUBLICA No. SOP-907005975-E6-2019

17

4